

Dane projektu

Tytuł	KURS NA PÓŁNOC-CAŁA NAPRZÓD! REKREACYJNY SKWER KRÓLEWSKIEGO KRUCZA, TURYSTYCZNA WKRZAŃSKA, RETRO PRZYSTANEK ROBOTNICZA I ŁAWECZKA TILEBEINÓW
Numer	ŻE/0005

Weryfikacja ogólna:**Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego**

Osoba odpowiedzialna	Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-05-26 14:30:58
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:12

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnie miejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-05-27 14:00:06
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:

WOŚR/ZUK WGK/ZDiTM MKZ BAM

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-06-02 10:21:39
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 nie znajduje się przedmiotowe zadanie.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania przedmiotowo zbliżone do wnioskowanego projektu. Realizator ZUK/WGK/ inny wydział merytoryczny.

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania przedmiotowo zbliżone do wnioskowanego projektu.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania przedmiotowo zbliżone do wnioskowanego projektu.

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Jowita Chabowska (jchabow@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-11 08:47:24
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

Uwagi

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Trawka (lrawka@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-16 14:05:02
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Na działkach nr 74/3 i nr 74/6 z obrębu 3033 zostały ustanowione służebności przesyłu na rzecz ZWiK Sp. z o.o. - projekt należałoby uzgodnić z gestorem sieci. Ponadto na działce nr 74/3 z obrębu 3033 zostały ustanowione służebności gruntowe przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika działki nr 74/4, 74/7, 74/8 i 74/9 z obrębu 3033.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Działka nr 74/6 z obrębu 3033 objęta jest umową dzierżawy zawartą przez ZBiLK do dnia 31.08.2031r. z przeznaczeniem na ogólnodostępne miejsca postojowe (o pow. 1919m²) oraz garaże murowane (o pow. 136m²). Czynsz dzierżawny wynosi 1920,12zł miesięcznie. Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

jw

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
Działka nr 4/2 z obrębu 3022, nr 6 z obrębu 3022, nr 38/5 z obrębu 3033 posiada użytek "dr" i jest administrowana przez ZDTiM z którym należałoby również uzgodnić projekt

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-18 12:36:31
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
 stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
 stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

Uwagi

Działki nr: 10/28, 23/4, obr. 3022 stanowią rezerwę inwestycyjną, zostaną przygotowane do zbycia w drodze przetargu na cele zgodne z mpzp: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Działka nr 3/2, obr. 3085 stanowi teren inwestycyjny możliwy do przygotowania do zbycia w drodze przetargu na cele zgodne z mpzp: zabudowa usługowa w zakresie oświaty, z usługami towarzyszącymi, stacja transformatorowa

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Część terenu jest przeznaczona do zbycia, tj. działki nr: 10/28, 23/4, obr. 3022 oraz działka nr 3/2, obr. 3085

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

projekt może być realizowany z wyłączeniem terenu działek: 10/28, 23/4, obr. 3022 oraz działki nr 3/2, obr. 3085

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Joanna Diug (jdiug@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-06-28 10:28:57
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi
REKREACYJNY SKWER KRÓLEWSKIEGO KRUCZA - teren u zbiegu ul. Królewskiego i Kruczej Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Sienno” uchwalony dnia 20 września 2004 r. uchwałą Nr XXVI/529/04. Teren elementarny P.Z.1012.ZP o przeznaczeniu terenu: zieleń. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: forma użytkowania - park. Zakaz lokalizacji obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów małej architektury. POLANA RODZINNA STAWY BLIŹNIACZE - teren przy ul. Studziennej i Widuchowskiej Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa-Widuchowska” w Szczecinie uchwalony dnia 23 lutego 2021r. uchwałą Nr XXVI/769/21. Działka nr 10/2 z obręb 3022 znajduje się w granicach terenu elementarnego P.Z.7010.ZP o przeznaczeniu terenu: zieleń urządzona ogólnodostępna, wody stojące i płynące. Działki nr 23/4 i 23/6 z obręb 3022 znajdują się w granicach terenu elementarnego P.Z.7003.ZP o przeznaczeniu terenu: zieleń urządzona, wody powierzchniowe. Działki nr 4/2, 10/28, 12/3, 6 znajdują się w terenach elementarnych nie przeznaczonych pod tereny zieleni. TURYSTYCZNA WKRZAŃSKA - teren u zbiegu ul. Małe Błonia i Wkrzańskiej Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Żelechowa - Łączna” w Szczecinie uchwalony dnia 24 kwietnia 2008 r. uchwałą Nr XXI/560/08. Działka nr 3/2 z obręb 3085 znajduje się w granicach terenu elementarnego P.Z.3069.U/E o przeznaczeniu terenu: zabudowa usługowa w zakresie oświaty, z usługami towarzyszącymi, stacja transformatorowa; dopuszczalny zakres zagospodarowania tymczasowego: sport i rekreacja, parkingi dla samochodów osobowych, obiekty wystawowe. Działka nr 3/155 z obręb 3085 znajduje się w granicach terenu elementarnego nie przeznaczonego pod tereny zieleni. RETRO PRZYSTANEK ROBOTNICZA RATUSZ I ŁAWECZKA TILEBEINÓW - nie podlegają pod ustalenia planu obowiązującego na tym terenie

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak

Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Bożena Kostrzewska (bozena.kostrzewska@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-08-25 17:16:37
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi
należy przyjąć dwuletni cykl realizacji: w pierwszym roku - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w drugim roku - realizacja zadania

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi
Uzgodniono z Autorką w trakcie procedury weryfikacji lokalizacje poszczególnych części projektu sbo: 1) Skwer królewskiego - Krucz dz. nr168/3, 168/6 i 168/7 z obrębu 3085 2) Turystyczna Wkrzańska - dz nr 3/155 z obrębu 3085 3) Retroprzystanek Robotnicza Ratusz - dz. nr 38/5 obr 3033 4) ławeczka Tielebeinów - dz. nr 74/6 obr. 3033 - od strony ul. Dębogórskiej, rejon przystanku komunikacji miejskiej 5) Tablica informacyjna historyczna dz. nr 74/6 obr. 3033 - od strony ul. Dębogórskiej - Robotniczej lub rejon przystanku komunikacji miejskiej przy ul. Dębogórskiej

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
Oceniający wskazał wyższe koszty realizacji dla części odnoszących się do Turystyczna Wkrzańska oraz Ławeczka Tetebeinów. Akceptując zaproponowane przez Autorkę koszty wykonania tych części projektu sbo Oceniający wskazuje, że proponowane rozwiązania będą dostosowane do wysokości kosztów projektu sbo wskazanych przez Autorkę

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	rekreacyjny skwer krucza-Królew	155000
2.	Turystyczna Wkrzńska	50570
3.	Retroprzystanek ul. Robotnicza	32700
4.	Ławeczka Tielebeinów	136300
5.	Tablica informacyjna historyczna	6000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	380570

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	utrz. w okr. ekspl. poz.1,2,4,5	8000
2.	utrz. w okr. ekspl. poz.3	4000
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	12000

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

W przypadku skierowania projektu do dalszego procedowania oraz w przypadku wybrania projektu jako zwycięskiego część projektu sbo dot. "Retroprzystanek przy ul. Robotniczej" należy skierować do realizacji do ZDiTM jako jednostki odpowiedzialnej statutowo za działania na obszarze działek drogowych.

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Ewa Milczarek (e.milczarek@zwik.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Data utworzenia	2021-08-17 10:55:09
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Joanna Markowska (jlukasie@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Gospodarki Komunalnej
Data utworzenia	2021-08-19 12:06:41
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

Wydział Gospodarki Komunalnej dopuszcza rozbudowę istniejącego terenu rekreacyjnego w rejonie skrzyżowania ul. Królewskiego i ul. Kruczej o nowe elementy wyposażenia. Wiaty na ognisko/grill należy lokalizować w miejscach oddalonych od istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przepisami prawa.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Karolina Szymańska (koleksin@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Architekta Miasta
Data utworzenia	2021-08-19 12:55:32
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Tereny wskazane w przedmiotowym projekcie są objęte m.p.z.p. Plany miejscowe określają przeznaczenie terenu i zakres dopuszczalnego zagospodarowania poszczególnych obszarów (Rekreacyjny Skwer Królewskiego Krucza - zielen użytkowa jako park z dopuszczeniem elementów małej architektury; Polana Rodzinna Stawy Bliźniacze - droga, teren rekreacyjno - wypoczynkowy, zielen urządzona, wody; Turystyczna - Wkrzańska - droga, dopuszczone zagospodarowanie tymczasowe jako sport i rekreacja; Retro Przystanek Robotnicza Ratusz I Ławeczka Tilebeinów - droga, zielen urządzona - park). Przy zagospodarowaniu przestrzeni publicznych elementami wyposażenia miejskiego, celem utrzymania spójności estetycznej należy posłużyć się Katalogiem Mebli Miejskich i Katalogiem Nawierzchni. Organizację i przebieg konkursu na projekt ławko-pomnika Sophie Auguste Tilebein należy uzgodnić z BAM i poprzedzić uzyskaniem stosownej Uchwały Rady Miasta Szczecin. Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy poczynić uzgodnienia z zarządcami terenów (ZUK, ZDiTM) oraz gestorami sieci i podmiotami trzecimi, które korzystają z przedmiotowych terenów (użytkowanie/dzierżawienie/służebności). Należy również określić plany GMSz-n co do terenów stanowiących rezerwę inwestycyjną i planowanych do zbycia.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Na chwilę obecną, zgodnie z informacjami WZiON z wyłączeniem terenu działek: 10/28, 23/4, obr. 3022 oraz działki nr 3/2, obr. 3085, które stanowią rezerwę inwestycyjną i są planowane do zbycia.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Ogrodnik miejski
Data utworzenia	2021-09-03 12:54:35
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Opinia dotycząca skweru przy zbiegu ulic Królewskiego Kruczej Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarem przeznaczonym pod zielen publiczną są działki: 168/3, 168/6, 168/7. Objęcie przedsięwzięciem inwestycyjnym tylko jednej z nich uniemożliwi zaplanowanie spójnego kompozycyjnie, przestrzennie i funkcjonalnie parku w jego docelowych granicach. W opisie projektu nie ujęto etapu wykonania dokumentacji projektowej dla tego przedsięwzięcia. Zakres proponowanej inwestycji obejmuje niezwykle ubogi program parku. Publiczne tereny zieleni budowane w pobliżu rozbudowujących się intensywnie osiedli mieszkaniowych powinny gwarantować szeroki zakres oferty rekreacyjnej oraz wyróżniać się wysoką jakością kompozycji i udziałem dobrze zaprojektowanej zieleni dekoracyjnej. Rozpoczęcie jakichkolwiek działań inwestycyjnych na obszarze przez naoczny pod zielen musi zostać poprzedzone wykonaniem koncepcji projektowej docelowego sposobu zagospodarowania tego terenu ze wskazaniem etapu, który będzie realizowany w ramach bieżącej edycji SBO Opinia dotycząca polany rodzinnej na stawach bliźniaczych Otwarta formuła projektu w części dotyczącej polany rodzinnej umożliwi elastyczne podejście do tematu i dostosowanie zakresu do inwestycji do priorytetu, jakim w przypadku tego terenu powinna być ochrona istniejącego drzewostanu. Wytyczne do projektu powinny być sformułowane po wykonaniu inwentaryzacji dendrologicznej.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Warunki sformułowania pozytywnej opinii w stosunku do projektu SBO W przypadku skweru przy zbiegu ulic królewskiego i Kruczej: - Objęcie zakresem projektu całego obszaru przeznaczonego pod zielen parkowa: działki 168/3, 168/6, 168/7 - Uwzględnienie w opisie i kosztorysie przedsięwzięcia etapu wykonania kompleksowej koncepcji zagospodarowania terenu, oraz wykonania dokumentacji projektowej inwestycji w sposób zgodny z Zarządzeniem nr 140/21 Prezydenta miasta w sprawie przyjęcia Standardów utrzymania ochrony i rozwoju terenów miasta Szczecin. Opinia dotycząca polany rodzinnej na stawach bliźniaczych - Poprzedzenie sformułowania wytycznych do projektu wykonaniem inwentaryzacji dendrologicznej - Uwzględnienie w opisie i kosztorysie przedsięwzięcia etapu wykonania kompleksowej koncepcji zagospodarowania terenu, oraz wykonania dokumentacji projektowej inwestycji w sposób zgodny z Zarządzeniem nr 140/21 Prezydenta Miasta w sprawie przyjęcia Standardów utrzymania ochrony i rozwoju terenów miasta Szczecin.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	(msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2021-09-06 20:07:22
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Opinia negatywna ze względu na uwagi Ogrodnik Miasta

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Opinia pozytywna po uwzględnieniu uwag Ogrodnik Miasta

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-09-08 09:59:03
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

SERWISOWANIE KOSZA W PASIE DROGOWYM 3000 ZŁ ROCZNIE, działka 6 to teren przeznaczony pod drogę publiczną 38/5 i 4/2 to drogi publiczne szacunkowy koszt retro wiaty 30 000zł. Tablica informacyjna przed parkiem bez wskazania dokładnej lokalizacji trudno ocenić pod względem bezpieczeństwa. Najlepiej ustawić poza ciągiem pieszym, w przypadku skrzyżowania - zachować pole widoczności. Natomiast tablica wbudowana w wiatę przystankową należy pamiętać o zakazie umieszczania paneli reklamowych na ścianie wiaty znajdującej się od strony najazdu komunikacji miejskiej. Odnośnie zmiany nazwy przystanku NEGATYWNIE, brak możliwości gdyż nazwa przystanku powinna być jednoznaczna i niewprowadzająca w błąd. Budynek dawnego ratusza nie pełni tej roli od wielu lat - budynek stoi niezagospodarowany. Sugerowanie w nazwie przystanku, że w pobliżu znajduje się obiekt użyteczności publicznej, w którym mieszkańcy mogą załatwić sprawy, będzie mylące. koszt budowy lamp 3 szt 25 tys zł, -dokładny koszt ujęty zostanie w dokumentacji. Koszty generowane lamp to 450 zł/rok-konserwacja, zużycie energii 400 zł/rok Koszt zakupu ławki ok 400 zł netto, koszt montażu stojaka ok 600 zł netto. Zakup kosza na śmieci od 700 do 3000 zł brutto. Odnośnie wiaty turystycznej nie określimy bo nie stawiamy takich tylko komunikacyjne związane z funkcją drogi. Wydział Inwestycji Miejskich urzędu Miasta Szczecin prowadzi postępowanie dotyczące aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Trasa Północna - etap III - budowa nowej ulicy od ul. Łącznej do ul. Szosa Polska w Szczecinie” - wymagana jest opinia Wydziału Inwestycji Miejskich.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Bez zmiany nazwy przystanku oraz przy pozytywnej opinii WIM

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Leopold Korytkowski (leopold.korytkowski@zstw.szczecin.pl)
Wydział	Żegluga Szczecińska - wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-09-20 14:51:35
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Ciekawe założenie, jako spółka nie wnosimy zastrzeżeń

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-09-27 15:08:01
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Dzień dobry, na działce nr 23/4, obr. 3022 jest możliwość realizacji projektu SBO po wykonaniu podziału geodezyjnego. Działka nr 3/155, obr. 3085 – symbol użytku dr, przeznaczenie w mpzp: teren drogi publicznej.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Jurkowska (ejurkow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Inwestycji Miejskich
Data utworzenia	2021-09-28 08:39:50
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:23

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Proponowany we wniosku zakres nie koliduje z inwestycjami Wydziału

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
