

**Dane projektu**

|       |   |
|-------|---|
| Tytuł | ZAKUP POJAZDU SPECJALNEGO DO USUWANIA SKUTKÓW ANOMALII POGODOWYCH DLA OSP SZCZECIN-ŚMIERDNICA ORAZ ROZBUDOWA DOMU STRAŻAKA-NOWOCZESNA SALA BANKIETOWA |
| Numer | PŚJKWSZ/0004  |

**Weryfikacja ogólna:****Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Adam Kulikowski (akulikow@um.szczecin.pl) |
| Data utworzenia            | 2022-07-14 08:26:02                       |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-14 08:26:02                       |

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do liderki/lidera?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy w formularzu projektu zostały podpisane wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnie miejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Wydział Zarządzania Projektami

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Karolina Piekarska (kpiekar@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Wydział Zarządzania Projektami              |
| Data utworzenia            | 2022-07-14 08:56:09                         |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-14 08:56:09                         |

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

| Uwagi                                  |
|--|
| Brak zadania w WPRS na lata 2022-2026. |

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

| <b>Uwagi</b>  |
|---|
| W WPRS na lata 2022-2026 przewidziano do realizacji zadanie pn. SBO 2021 - Modernizacja obiektu jednostki ochotniczej straży pożarnej w Szczecinie - Śmierdnicy oraz części rekreacyjnej przeznaczonej dla mieszkańców. Planowane nakłady - 550 000 zł. Zadanie jest przypisane do WMiRSPN. |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

| <b>Uwagi</b> |
|--------------|
| ---          |

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna       | Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości       |
| Data utworzenia            | 2022-07-15 09:31:18                            |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-15 09:31:18                            |

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych

|  |
|--|
| <b>Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych</b> |
| Działka: 1. nr 65/11 z obr. 4198- własność: Gmina Miasto Szczecin, 2. nr 65/15 z obr. 4198- własność: Gmina Miasto Szczecin.         |

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)       |
| Wydział                    | WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych |
| Data utworzenia            | 2022-07-18 15:16:08                                       |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-18 15:16:08                                       |

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę terenów, które objęte będą procedurą przygotowania do zbycia w latach następnych w celach inwestycyjnych, mającą wpływ na przyszłe dochody budżetu Miasta?
- stanowi dla Miasta rezerwę na określony cel inwestycyjny?

*W przypadku pozytywnej odpowiedzi na którykolwiek punkt proszę o przedstawienie szczegółów.*

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna       | Łukasz Dudko (ldudko@um.szczecin.pl)                             |
| Wydział                    | Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości |
| Data utworzenia            | 2022-07-21 11:27:17  |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-21 12:35:36  |

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Obie działki, tj. nr 65/11 i 65/15 obr. 4198 są w całości przedmiotem porozumienia - użyczenia Nr P-77/D-1/2018 z dnia 17.12.2018 r. na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej. Porozumienie zostało zawarte na czas oznaczony do dnia 16.12.2028 r. Wnioskodawcami są przedstawiciele OSP. KRS - 181008.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Jw.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Jw.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| <b>Uwagi</b> |
|--------------|
| Jw.          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

| <b>Uwagi</b> |
|--------------|
| ---          |

## WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Osoba odpowiedzialna       | Anna Kosińska (akosin@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Wydział Architektury i Budownictwa    |
| Data utworzenia            | 2022-07-22 09:58:18                   |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-22 09:58:18                   |

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

| Uwagi                  |
|------------------------|
| Brak planu miejscowego |

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Remont obiektu wymaga zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. W przypadku naruszania elementów konstrukcyjnych np. powiększanie otworów drzwiowych wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

## Biuro Prezydenta Miasta

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Mateusz Kowalewski (mkowalewski@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Biuro Prezydenta Miasta                         |
| Data utworzenia            | 2022-07-29 14:00:45                             |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-07-29 14:00:45                             |

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

|  |
|--|
| <b>Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:</b> |
| WZKiOL   |

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna       | Krzysztof Gałązka (kgałazka@um.szczecin.pl)        |
| Wydział                    | Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności |
| Data utworzenia            | 2022-08-03 12:52:29                                |
| Data ostatniej modyfikacji | 2022-08-03 12:52:29                                |

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy zakres projektu spełnia wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami ?

- Tak  
 Nie

| Uwagi  |
|--|
| Po realizacji projektu ma być zapewniona dostępność dla wszystkich osób. |

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2023? **(Dotyczy wyłącznie zadań nieinwestycyjnych)**

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2023? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań inwestycyjnych)**

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2023?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez liderkę/lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

| Lp. | Składowa kosztów                                    | Koszt brutto |
|-----|---|--------------|
| 1.  |   |              |
|     | <b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b> | 0            |

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

| Lp. | Składowa kosztów                                   | Koszt brutto |
|-----|--|--------------|
| 1.  |  |              |
|     | <b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b> | 0            |

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak

Nie

| <b>Uwagi</b> |
|--------------|
| ---          |