

Dane projektu	
Tytuł	Spójne trasy rowerowe dla Szczecina. Obotrycka.
Numer	OGM/0015

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Joanna Nesterowicz (jnesterow@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-05-31 13:41:37
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Karolina Piekarska (kpiekar@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-06-15 13:55:52
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Zadanie nie zostało przewidziane do realizacji w WPRS na lata 2021-2025.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-06-16 13:33:58
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Tak

Nie

Uwagi

Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:
WGK/ZDiTM

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-17 11:24:55
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

Uwagi

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Marzena Karpik (mkarpik@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-18 13:37:49
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Bochajczyk (abochaj@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-28 08:25:02
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Działka nr 88/1 obręb 3095 jest przedmiotem 13 umów dzierżawy, przy czym żadna z nich nie koliduje z projektem, ustanowiona została również służebność przesyłu na rzecz ZWiK Sp. z o.o. Działka nr 78 obręb 3096 jest przedmiotem 4 umów dzierżawy terenu pod garażem blaszanym, przy czym żadna z nich nie koliduje z projektem. Działka nr 3 obręb 3023 - ustanowiona została służebność gruntowa przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr 1/1 obręb 3023, ustanowiona została również służebność przesyłu na rzecz ZWiK Sp. z o.o. Działka nr 4/13 obręb 3097 - ustanowiona została służebność gruntowa przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 4/14 obręb 3097 Działka nr 6/27 obręb 3097 - ustanowiona została służebność na rzecz Enea Operator Sp. z o.o./SEC Sp. z o.o. oraz ustanowiony został trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej nr 18. Nieruchomość obejmująca działki 88/1 i 6/16 objęta umową CRU18/0000334. Nieruchomość obejmująca działkę 6/27 objęta umową CRU20/0002274.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie

Nie dotyczy

Uwagi
brak oświadczenia woli użyczenia nieruchomości od trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej nr 18

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
Działki posiadające użytek "dr" są administrowane przez ZDiTM, z którym należałoby uzgodnić projekt, ponadto należy wziąć pod uwagę umowy CRU - regulacja przebiegu sieci innych gestorów. Należy również wziąć pod uwagę służebności przechodu i przejazdu oraz wszystkich w.w. gestorów.

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Joanna Diug (jdiug@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-07-02 09:16:32
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Dla działek nr 3, 4 z obr. 3023; działki nr 194 z obr. 3094; działki nr 90 z obr. 3095; działek nr 3, 4/4, 4/13, 5/3, 6/16, 6/27 z obr. 3097 brak obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nr 148/1 z obr. 3036, działki nr 28/3 z obr. 3094 oraz działek nr 54, 88/1 z obr. 3095 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Żelechowa-Park Brodowski” w Szczecinie uchwalony dnia 7 września 2009r. uchwałą Nr XXVIII/944/09. Działka nr 148/1 z obr. 3036 znajduje się w granicach terenów elementarnych: P.Z.2120.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa wraz ze ścieżką rowerową; P.Z.2121.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa; P.Z.2122.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa. Działka nr 54 z obr. 3095 znajduje się w granicach terenów elementarnych: P.Z.2123.KD.D i P.Z.2124.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa; P.Z.2120.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa wraz ze ścieżką rowerową. Część działki nr 88/1 z obr. 3095 znajduje się w granicach terenów elementarnych: P.Z.2120.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa wraz ze ścieżką rowerową; P.Z.2124.KD.D o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica dojazdowa. Dla działki nr 78 z obr. 3096, działki nr 87 z obr. 3097, działek nr 1/2, 197, 198 z obr. 3099 oraz działek nr 145/3, 199, 200 obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego “Niebuszewo” w Szczecinie uchwalony dnia 16 czerwca 2008r. uchwałą Nr XXIII/597/08. Działka nr 78 z obr. 3096 znajduje się w granicach terenu elementarnego P.N.1044.KD.L (ul. Ks. Władysława Bandurskiego) o przeznaczeniu terenu: droga publiczna -ulica lokalna. Działka nr 87 z obr. 3097 znajduje się w granicach terenu elementarnego P.N.1049.KD.Z (ul. Komuny Paryskiej i ul. Rugiańska) o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica zbiorcza. Działki nr 1/2, 197, 198 znajdują się w granicach terenu elementarnego P.N.1013.KD.G (ul. Przyjaciół Żołnierza) o przeznaczeniu terenu: droga publiczna - ulica główna wraz z trasą tramwajową. Działki nr 145/3, 199, 200 z obr. 3099 znajduje się w granicach terenu elementarnego P.N.1048.KD.G (ul. Wilcza) o przeznaczeniu terenu: droga publiczna -ulica główna.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-07-12 11:52:51
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
w kwestii przebudowy sygnalizacji świetlnych ZDiTM szacuje koszt dostosowania sygnalizacji na skrzyżowaniu: - Wilcza - Komuny Paryskiej - Obotrycka w kwocie około 55 tys zł (przestawienie istniejących i dobudowa nowych sygnalizatorów, być może koszty będą większe jeśli zajdzie konieczność większej ingerencji w osprzęt sygnalizacyjny), Przybliżone koszty budowy infrastruktury drogowej 26500000 - Obotrycka - wyjazd z CH Leroy Merlin w kwocie około 32 tys zł (dobudowa nowych sygnalizatorów, być może koszty będą większe jeśli zajdzie konieczność większej ingerencji w osprzęt sygnalizacyjny), - Obotrycka - Jana z Czarnolasu w kwocie około 10 tys zł (dobudowa nowych sygnalizatorów, być może koszty będą większe jeśli zajdzie konieczność większej ingerencji w osprzęt sygnalizacyjny). Dokładne koszty może określić tylko dokumentacja projektowa. Brak możliwości określenia kosztów związanych z kolizjami z istniejącym oświetleniem ulicznych. Razem z dokumentacją projektową dla sygnalizacji szacuje się wartość w kwocie około 110 tys zł. Przy założeniu pozostawienia istniejących programów sygnalizacji. W przypadku koniecznych zmian w programach dodatkowo po około 15 tys zł na każde ze skrzyżowań dokumentacja programu sygnalizacji wraz z przeprogramowaniem sterownika. koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej do 200 000 zł

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	oczyszczanie stałe/miesiąc	1900
2.	jednorazowe interwencyjne oczyszczenie	11000
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	12900

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi
