

Formularz Zgłoszeniowy proponycji zadania do Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego na 2014 rok

1. Tytuł zadania

(Należy wpisać pełny tytuł zadania. Tytuł zadania powinien być sformułowany tak, aby jednoznacznie obrazował faktyczne zadanie, które ma być realizowane w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego na 2014 rok.)

Udrożnienie i utwardzenie nawierzchni ulicy Głębokiej

2. Lokalizacja, miejsce realizacji zadania

(Należy określić obszar, na którym realizowany będzie projekt podając dane umożliwiające przestrzenną lokalizację projektu.)

Ulica Głęboka (Osiedle Skolwin) to od strony ul. Inwalidzkiej utwardzona, częściowo brukowana na długości ok. 180 m droga, z przedwojenną, wiejską zabudową. Dalsza część, o długości ok. 700 m – do ul. Karpackiej – to droga polna w dość dobrym stanie aż do roku 2008, kiedy to została „rozjechana” ciężkim sprzętem podczas budowy magistrali wodnej, prowadzącej do Warszawa. Uszkodzeniu uległ wówczas również istniejący drenaż, co spowodowało miejscowe zalewanie drogi wodami gruntowymi i dalszą jej degradację tak, że stała się praktycznie nieprzejezdna.

3. Opis zadania

(Proszę opisać, co dokładnie ma zostać wykonane oraz wskazać główne działania związane z realizacją zadania.)

Przedmiotem wniosku jest utwardzenie ul. Głębokiej na szerokości 5 m i długości 700 m do ul. Karpackiej tak, aby zapewnić jej przejezdność, przede wszystkim dla samochodów ciężarowych oraz maszyn budowlanych i trwałość co najmniej na czas zabudowy okolicznych terenów.

Wymaga to wykonania prac, z których najważniejsze to:

- zebranie warstwy wierzchniej (wykorytowanie) drogi,
- wykonanie warstwy odsączającej min. 10 cm grubego piasku i ewentualnego miejscowego drenażu,
- wykonanie warstwy wierzchniej (nośnej) z tłuczni betonowego, frezu asfaltowego lub innego dostępnego, najtańszego materiału;
- należałoby także już na tym etapie wykonać pod drogą docelowy przepust dla przecinającego ją niewielkiego ciekłu wodnego.

4. Uzasadnienie zadania

(Proszę napisać, jaki jest cel realizacji zadania, jakiego problemu dotyczy i jakie rozwiązania proponuje, a także uzasadnić, dlaczego zadanie powinno być zrealizowane i w jaki sposób jego realizacja wpłynie na życie mieszkańców.)

Przy ul. Głębokiej, mimo niesprzyjających warunków (brak infrastruktury technicznej, plan zagospodarowania przestrzennego ciągle „w opracowaniu”), powstało już kilkanaście nowych domów jednorodzinnych, a budować się jak najszybciej chce kilkadziesiąt dalszych rodzin. W zasięgu postulowanej drogi znajdują się tereny dla ponad 120 działek, właściciele części z nich już we własnym zakresie zbudowali lub budują drogi wewnętrzne (przykładem jest Stowarzyszenie „Osiedle Skolwin - Głęboka”, które we własnym zakresie buduje 450 m drogi wewnętrznej i wodociąg dla 24 działek). Zapewnienia przejezdności i dostępu do drogi publicznej, jaką jest Głęboka, oczekuje się jednak od Gminy.

Droga ta na całej swej długości jest na tyle szeroka, iż dla postulowanego zadania nie ma potrzeby wywłaszczeń prywatnych właścicieli, wręcz przeciwnie, właściciele skupieni w Stowarzyszeniach: „Osiedle Skolwin – Głęboka” i „Panorama Rozlewiska Odry” deklarują partycypację w kosztach przedsięwzięcia.

5. Beneficjenci zadania

(Proszę wskazać, jakie grupy mieszkańców skorzystają z realizacji zadania.)

Beneficjenci tego zadania to nie tylko właściciele tych ca 120 działek, które poprzez drogi wewnętrzne zostaną skomunikowane z ul. Głęboką.

Beneficjentem w dłuższej perspektywie jest też Gmina Miasto Szczecin, a więc wszyscy mieszkańcy. Szczecin się wyludnia, przybywa od lat mieszkańców gmin ościennych, żywiłowo rozwija tam budownictwo. Wraz z przynoszącymi się do nich mieszkańcami Szczecina, „przenoszą” się tam również ich podatki, z reguły od ponadprzeciętnych dochodów.

Łatwo obliczyć, że przygotowanie terenów pod budownictwo, jest w dłuższym okresie bardzo opłacalne dla Miasta. Szacuje się, że zbudowanie i zasiedlenie 100 domów jednorodzinnych przynosić zaczyna Miastu corocznie ok. 400-500 tys. zł tylko z tytułu podatku PIT ich właścicieli i jest to zysk osiągniany beznakładowo przez następnych kilkadziesiąt lat (tylko z tytułu pozostania tych mieszkańców w Mieście). Zysk ten pojawia się jednak (a ściślej nie przynosi się do gminy sąsiedniej) w całości dopiero po kilku, (a nawet kilkunastu) latach i jest niedoceniany przez władarzy Miasta, myślących najczęściej w perspektywie jednej czy dwóch kadencji.

Rozwój budownictwa to również miejsca pracy i zyski lokalnych firm budowlanych i usługowo-handlowych.

Reasumując: udrożnienie ul. Głębokiej, którego koszty - o czym dalej - nie są wielkie, Miasto jest winne jej obecnym i przyszłym mieszkańcom nie tylko dlatego, że w znacznym stopniu przyczyniło się do pogorszenia jej stanu, ale przede wszystkim aby pokazać, że wspiera podejmowane z dużym wysiłkiem finansowym inicjatywy lokalne ludzi oraz (wspiera) rozwój zaniedbanego inwestycyjnie Osiedla Skolwin, którego mieszkańcy od dawna nie mogą się doczekać obiecanych inwestycji infrastrukturalnych.

Piękne tereny tzw. Skolwina Górnego (ciągle to Wzgórza Warszawskie) zasługują na to by je docenić i pomóc w ich rozwoju, również we własnym, dobrze pojętym interesie Miasta.

6. Szacunkowe koszty zadania

(Proszę uwzględnić wszystkie składowe części zadania oraz ich szacunkowe koszty.)

Składowe części zadania	Koszt
1. Prace geodezyjne, uzgodnienia, projekt techniczny	35 000,-
2. Utwardzenie odcinka 700 m drogi (ok. 3 500 m ²)	360 000,-
3. Wykonanie przepustu pod drogą dla cieków wodnych	80 000,-

Łącznie:475 000,- zł

7. Kontakt do autorów propozycji zadania

Imię i nazwisko, adres zamieszkania	Kontakt (e-mail, telefon)

8. Dodatkowe załączniki (nieobowiązkowe):

- a) zdjęcie/a dotyczące zgłaszanego zadania;
- b) mapa z zaznaczeniem lokalizacji zgłaszanego zadania;
- c) inne, istotne dla zgłaszanego zadania, jakie? (proszę wymienić)

.....
.....

Dane osobowe zbierane i przetwarzane są na podstawie art. 23. ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. 2002 Nr 101, poz. 926) w celu:

Przeprowadzenia konsultacji społecznych w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego, w tym zamieszczanie przesłanego formularza na stronie www.konsultuj.szczecin.pl

Badań opinii i oczekiwań społecznych realizowanych przez Urząd Miasta Szczecin

Dane będą przetwarzane w zbiorze roboczym i zostaną usunięte po zakończeniu konsultacji społecznych dotyczących Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego na 2014 rok.