

Dane projektu	
Tytuł	Remont chodnika i montaż oświetlenia przy ul. Tenisowej.
Numer	ŚW/0003

## Weryfikacja ogólna:

### Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-05-26 13:09:03
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-06-02 09:48:17
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

**Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:**

WOŚR/ ZUK WGK/ZDiTM

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-06-02 11:14:38
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 nie znajduje się wnioskowane zadanie.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania tematycznie odpowiadające wnioskowanemu: - Plac zabaw, siłownia pod chmurką - zdrowe Bezrzecze - Zagospodarowanie terenu pomiędzy Al. Papieża JP II, ul. Mazurską, ul. Wielkopolską, ul. Monte Cassino poprzez budowę placu zabaw dla dzieci, siłowni pod chmurką, nasadzenia zieleni - Siłownie pod chmurką Realizator ZUK

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania tematycznie odpowiadające wnioskowanemu: - Plac zabaw, siłownia pod chmurką - zdrowe Bezrzecze - Zagospodarowanie terenu pomiędzy Al. Papieża JP II, ul. Mazurską, ul. Wielkopolską, ul. Monte Cassino poprzez budowę placu zabaw dla dzieci, siłowni pod chmurką, nasadzenia zieleni - Siłownie pod chmurką Realizator ZUK

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

Uwagi
W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2021-2025 znajdują się zadania tematycznie odpowiadające wnioskowanemu: - Plac zabaw, siłownia pod chmurką - zdrowe Bezrzecze - Zagospodarowanie terenu pomiędzy Al. Papieża JP II, ul. Mazurską, ul. Wielkopolską, ul. Monte Cassino poprzez budowę placu zabaw dla dzieci, siłowni pod chmurką, nasadzenia zieleni - Siłownie pod chmurką Realizator ZUK

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
- innym projektem realizowanym przez Miasto?
- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Marlena Melzacka (mmarcin@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-11 08:20:25
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Uwagi</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Dudko (ldudko@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-06-15 11:58:50
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Dziaka nr 10/14 z obr. 2107 - - wpisana jest służebność przesyłu na rzecz ZWiK Sp. z o.o. i SEC Sp. z o.o. O ewentualne inne obciążenia trzeba zapytać ZDiTM, ponieważ wszystkie działki wskazane w projekcie SBO mają użytek drogowy dr.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

O opinię do ZDiTM.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Uwaga na sieci podziemne. Jw.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?



- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
Konieczne uzyskanie opinii z ZDiTM i uwaga na gestorów sieci.

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Małgorzata Angrot-Glińska (mglinska@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-06-18 10:11:45
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Anna Nuckowska (anuckow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-06-21 11:37:10
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Wskazane działki stanowią drogę publiczną ul. Tenisową. Roboty budowlane wskazane we wniosku są przebudową dogi w liniach regulacyjnych oraz tzw. małą architekturą w miejscu publicznym. W/W roboty wymagają zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-06-29 13:37:49
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
Wydział Zieleni Miejskiej po przeanalizowaniu wniosku SBO pn. „Remont chodnika i montaż oświetlenia przy ul. Tenisowej” informuje, iż w części dotyczącej pielęgnacji zieleni istniejącej w pasie drogowym opiniuje pozytywnie przedmiotowy projekt wniosku. Jednocześnie informujemy, iż pielęgnacja zieleni istniejącej w pasie drogowym jest niedoszacowana. Koszenie chwastów i samosiewów, usunięcie samosiewów, pielęgnacja krzewów i drzew to kwota minimum 20 000 zł.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	remont chodnika	180000
2.	budowa 14 słupów oświetleniowych	112000
3.	dokumentacja projektowa słupów	12000
4.	przyłącze energetyczne	500
5.	słupki blokujące parkowanie 12 szt	8400
6.	dokumentacja projektowa na remont chodnika	17000
7.	zielen	3000
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	332900

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak  
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi
---

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	utrzymanie oświetlenia/rok	2150
2.	koszt energii/rok	2100
3.	stałe oczyszczanie /miesiąc	3100
4.	jednorazowe interwencyjne	1600
5.	pielęgnacja zieleni/miesiąc	700
6.	pielęgnacja zieleni/ZUK/	20000
	<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	29650

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Wnioskodawca odstąpił od wyznaczenia i oznakowania przejścia dla pieszych.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Joanna Markowska (jlukasie@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Gospodarki Komunalnej
Data utworzenia	2021-07-05 08:29:21
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Wyznaczenie przejścia dla pieszych wymaga przygotowania projektu stałej organizacji ruchu i uzyskania niezależnych opinii Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji i Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego odnoszących się do rozwiązań w inżynierii ruchu drogowego. Wprowadzone rozwiązania muszą być spójne i muszą zapewniać jednolitość rozwiązań stosowanych na terenie miasta, z uwzględnieniem podziału na klasy dróg i ich znaczenie w układzie komunikacyjnym. Ulica Tenisowa jest drogą bez przejazdu i prowadzi ruchu dojazdowy do posesji znajdujących się w jej sąsiedztwie. W ciągu tego typu ulic oznakowanie dla prowadzenia ruchu drogowego powinno być ograniczane do niezbędnego minimum, pozostawiając w wielu sytuacjach ogólne zapisy wynikające z ustawy Prawo o ruchu drogowym. Kwestie ruchu pieszych uregulowane zostały w rozdziale 2 w art. 11-15 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021r. poz. 450 ze zm.).

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Rekomenduje się realizację zadania z wyłączeniem wyznaczania przejścia dla pieszych w ciągu ul. Tenisowej.

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Anna Hoffmann (anna.hoffmann@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-07-27 14:56:49
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:28

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Wydział Zieleni Miejskiej po przeanalizowaniu wniosku SBO pn. „Remont chodnika i montaż oświetlenia przy ul. Tenisowej” informuje, iż w części dotyczącej pielęgnacji zieleni istniejącej w pasie drogowym opiniuje pozytywnie przedmiotowy projekt wniosku. Jednocześnie informujemy, iż pielęgnacja zieleni istniejącej w pasie drogowym jest niedoszacowana. Koszenie chwastów i samosiewów, usunięcie samosiewów, pielęgnacja krzewów i drzew to kwota minimum 20 000 zł.



Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---