

| Dane projektu |                              |
|---------------|------------------------------|
| Tytuł         | Portret SZCZECINIAN własny 2 |
| Numer         | GPKBZK/0015                  |

## Weryfikacja ogólna:

### Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Adam Kulikowski (akulikow@um.szczecin.pl) |
| Data utworzenia            | 2024-04-19 14:25:47                       |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-19 14:25:47                       |

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak  
 Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

| Uwagi  |
|--|
| Załączono oświadczenie wypełnione przez stowarzyszenie, które nie jest zarządcą wskazanego w polu lokalizacji terenu. W związku z tym załącznik nie podlega weryfikacji. |

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy autor projektu zawarł informacje o ogólnodostępności i nieodpłatności projektu?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

| Uwagi  |
|--|
| Autor wyraził zgodę na przesłaną propozycję poprawy projektu w tym zakresie. |

Czy wartość projektu określona przez autora mieści się w puli środków SBO przeznaczonych na projekty z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym
- Projektem Nieinfrastrukturalnym

○ Projektem Mieszanym

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Marlena Melzacka (mmarcin@um.szczecin.pl)                                 |
| Wydział                    | WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości |
| Data utworzenia            | 2024-04-19 14:40:42   |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-19 14:40:42   |

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

**Projekty infrastrukturalne i mieszane:** Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

dz. nr 93/10 obręb 2001 właściciel: Gmina Miasto Szczecin; gospodarowanie zasobem: Instytucja;

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

## Biuro Prezydenta Miasta

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | JOANNA JEDLIŃSKA (jjedlin@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Biuro Prezydenta Miasta                   |
| Data utworzenia            | 2024-04-22 11:47:15                       |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-22 11:47:15                       |

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

### Uwagi

---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

### Uwagi

---

# WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

## Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Ała Czeczela (aczeczela@um.szczecin.pl)                   |
| Wydział                    | WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych |
| Data utworzenia            | 2024-04-22 13:11:00                                       |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-22 13:11:00                                       |

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

*W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.*

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

*W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.*

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |



## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Osoba odpowiedzialna       | Agnieszka Buczek (abuczek@um.szczecin.pl)                        |
| Wydział                    | Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości |
| Data utworzenia            | 2024-04-23 14:23:02  |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-23 14:23:02  |

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

Działka nr 93/10 obr. 2001 - w gospodarowaniu ZUK

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

### Uwagi

---

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji(np.

trwałego zarządcy)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

| Uwagi                              |
|------------------------------------|
| Projekt należy skonsultować z ZUK. |

## Wydział Zarządzania Projektami

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Wydział Zarządzania Projektami                    |
| Data utworzenia            | 2024-04-26 09:35:15                               |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-04-26 09:35:15                               |

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?  
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?  
 nie dotyczy

*W przypadku zaznaczenia którejs z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.*

### Uwagi

---

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Karolina Raszevska (kszuszk@um.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Wydział Kultury                             |
| Data utworzenia            | 2024-07-15 11:54:47                         |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-07-15 11:54:47                         |

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2025 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2025? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2025?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi   |
|---|
| zwiększono koszty do kwoty 2000zł w zakresie przygotowania wystawy oraz filmu w kwocie 5000zł. Łączna kwota zadania wynosi 19 000zł |

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

| Lp. | Składowa kosztów                                    | Koszt brutto |
|-----|---|--------------|
| 1.  | łączny koszt projektu                               | 19000        |
|     | <b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b> | 19000        |

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

*W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.*

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

| Lp. | Składowa kosztów                                   | Koszt brutto |
|-----|--|--------------|
| 1.  |  |              |
|     | <b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b> | 0            |

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

|              |
|--------------|
| <b>Uwagi</b> |
| ---          |

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

Czy jednostka wiodąca wystąpiła o opinię projektu do innych jednostek?  
*W przypadku pozytywnej odpowiedzi należy opisać szczegóły konsultacji.*

- Tak
- Nie

| Uwagi   |
|---|
| konsultacja z SAA zwiększono koszty do kwoty 2000zł w zakresie przygotowania wystawy oraz filmu w kwocie 5000zł. Łączna kwota zadania wynosi 19 000zł |

| <b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b> |
|--|
| ---  |

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie

| Uwagi |
|-------|
| ---   |

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Osoba odpowiedzialna       | Edwin Poddubny (edwin.poddubny@zuk.szczecin.pl) |
| Wydział                    | Zakład Usług Komunalnych                        |
| Data utworzenia            | 2024-07-02 12:39:56                             |
| Data ostatniej modyfikacji | 2024-07-03 13:23:32                             |

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Zakład Usług Komunalnych nie widzi przeszkód aby wspomniana wystawa „Portret SZCZECINIAN własny 2” odbyła się na terenie kąpieliska Głębokie. Należy jednak mieć na uwadze dwie kwestie: 1. W okresie sezonu letniego (od 15.06.2024 - 01.09.2024) wstęp na obiekt dla mieszkańców jest biletowany. 2. Obiekt nie posiada stałej ochrony a jedynie lotne patrole firmy ochroniarskiej więc istnieje spore ryzyko dewastacji wystawy przez osoby postronne.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---