

<b>Dane projektu</b>	
Tytuł	Bezpieczne osiedle Bukowe - Nad Rudzianką
Numer	BK/0001

## Weryfikacja ogólna:

### Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2021-04-30 11:30:30
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:13

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Mirosław Lisewski (mlisew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2021-05-05 12:01:53
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

Uwagi
brak inwestycji w aktualnym WPRS 2021-2025

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?

- innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
- nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
---

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Ewelina Olszak (eolszak@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2021-05-06 14:27:02
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

<b>Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:</b>
WGK/ZDITM

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Batko (kbatko@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2021-05-11 12:50:44
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

<b>Uwagi</b>
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Marzena Karpik (mkarpik@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2021-05-13 09:23:33
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---



## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Bochajczyk (abochaj@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2021-05-17 10:20:52
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

dz. nr 52 z obr. 4156 - Gmina Miasto Szczecin - "dr" dz. nr 68/1 z obr. 4155 - Gmina Miasto Szczecin - "dr" Na powyższe działki ustanowiona została służebność gruntowa przechodu i przejazdu na rzecz kaźdoczesnego właściciela dz. nr 68/2 i 62/3 (przez WZiON przy umowie sprzedaży) dz. nr 37/5, obr 4152 - własność Spółdzielnia Dąb + osoby fizyczne - ust. ograniczone prawa rzeczowe - nie koliduje z projektem dz. nr 31/3 obr. 4154 - własność Spółdzielnia Dąb + osoby fizyczne - ust. ograniczone prawa rzeczowe - nie koliduje z projektem dz. nr 67/2 obr. 4155 - własność Spółdzielnia Dąb + osoby fizyczne - ust. służebność gruntowa przechodu i przejazdu na rzecz dz. nr 67/1 - nie koliduje z projektem dz. nr 69/2 obr. 4155 - własność Spółdzielnia Dąb + osoby fizyczne - ust. ograniczone prawa rzeczowe - nie koliduje z projektem dz. nr 53/1 obr. 4156 - własność Spółdzielnia Dąb + osoby fizyczne - ust. ograniczone prawa rzeczowe - nie koliduje z projektem

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
dz. nr 14/9 "Bp" oraz 47 "R" z obr. 4156 - Gmina Miasto Szczecin - nie są przedmiotem umowy dzierżawy, na przedmiotowym terenie znajduje się parking. Działki posiadające użytek "dr" są administrowane przez ZDiTM z którym należałoby uzgodnić projekt.

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Anna Kosińska (akosin@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2021-05-18 09:34:16
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Przedmiotowe działki objęte projektem znajdują się w dwóch planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego - UCHWAŁA NR XLIII/543/98 RADY MIASTA SZCZECINA Z DNIA 23 LUTEGO 1998 R. w sprawie II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Prawobrzeże oraz UCHWAŁA Nr XLII/1051/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Nad Rudzianką" w Szczecinie. Roboty są zgodne z miejscowym planem.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

Instalowanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia. Montaż spawalniczy przed pasami ruchu nie wymaga zgłoszenia robót budowlanych. Budowa monitoringu wymaga pozwolenia na budowę.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

### Uwagi

---

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2021-06-14 10:00:20
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2022?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2022? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
2

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	utrzymanie	2438
2.	zużycie energii	1956
	<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	4394

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

<b>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</b>
ZDiTM może realizować tylko część zadania dotyczącą zakresu swojej działalności tj doświetlenie przejść dla pieszych. Monitoring leży w gestii Wydziału Informatyki UM

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Bukowska (kbukow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności
Data utworzenia	2021-06-14 12:30:46
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Tego typu projekt Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności stosunkowo szybko mógłby ocenić tylko pod kątem statystycznego występowania naruszeń zasad bezpieczeństwa. Bardziej skomplikowana, bo wymagająca badań byłaby ocena poczucia bezpieczeństwa mieszkańców, a ta w takich wypadkach jest bardziej istotna niż ocena statystyczna. Zgodnie z naszym rozumieniem zasad budżetu obywatelskiego projekt podlega przede wszystkim ocenie mieszkańców, którzy w zależności od stopnia poczucia zagrożenia zgłoszą na niego bądź nie. W tej sytuacji można tylko oceniać czy projekt jest możliwy do wykonania w ramach budżetu przewidywanego na jego realizację. Żeby to ocenić trzeba znać miejscowe uwarunkowania, takie jak na przykład dostępność linii światłowodowych umożliwiających podłączenie kamer do systemu monitoringu miejskiego. Trzeba ocenić koszt ewentualnego doprowadzenia światłowodu, koszty podłączenia kamer, a na końcu koszt zakupu kamer spełniających wymagania techniczne umożliwiające pracę w systemie monitoringu miejskiego. WZKiOL nie posiada wiedzy umożliwiającej ocenę wniosku pod kątem opisanym powyżej, taką wiedzę może posiadać Wydział Informatyki, który koordynuje realizację projektu Rozbudowa i integracja systemu Monitoringu Miejskiego.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Sałaciński (asalacin@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Informatyki
Data utworzenia	2021-07-15 13:52:16
Data ostatniej modyfikacji	2021-11-20 19:31:30

<b>Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji</b>
--

<p>W związku z udzieloną odpowiedzią autora projektu w ramach konsultacji Wydział Informatyki informuje, iż przy zastosowaniu rozwiązania technicznych oraz założeń zaproponowanych przez autora, istnieje duże prawdopodobieństwo zrealizowania projektu w części budowy monitoringu w zaproponowanej kwocie 221 000,00 zł. Z przekazanych informacji wynika, że będzie to system lokalnego monitoringu, którego podstawą będą 2 punkty kamerowe w każdej z wymienionych lokalizacji. Transmisja danych pomiędzy punktami kamerowymi, a lokalnym rejestratorem będzie odbywała się przy wykorzystaniu technologii wifi, gsm. Projekt zakłada również wykorzystanie istniejącej infrastruktury na działkach należących do Gminy Miasto Szczecin oraz Spółdzielni Mieszkaniowej Dąb</p>
--

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
--------------

---
-----