

Dane projektu	
Tytuł	Jacek Niezychowski na ławeczce w Parku Kasprowicza z okazji stulecia urodzin.
Numer	ŚPŁ/0006

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Adam Kulikowski (akulikow@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2022-07-22 12:24:50
Data ostatniej modyfikacji	2022-07-22 12:24:50

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do liderki/lidera?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu zostały podpisane wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnie miejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
 Nie

Uwagi

Weryfikacja merytoryczna wstępna

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Jowita Chabowska (jchabow@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2022-07-22 13:39:13
Data ostatniej modyfikacji	2022-07-22 13:39:13

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych
Działka nr 6 z obrębu 2139, własność Gmina Miasto Szczecin

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Rachoń (krachon@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2022-07-25 10:31:25
Data ostatniej modyfikacji	2022-07-25 10:31:25

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę terenów, które objęte będą procedurą przygotowania do zbycia w latach następnych w celach inwestycyjnych, mającą wpływ na przyszłe dochody budżetu Miasta?
- stanowi dla Miasta rezerwę na określony cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na którykolwiek punkt proszę o przedstawienie szczegółów.

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Karolina Piekarska (kpiekar@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2022-07-25 10:36:47
Data ostatniej modyfikacji	2022-07-25 10:36:47

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi
Brak zadania w WPRS na lata 2022-2026.

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoba odpowiedzialna	Eliza Drobińska (ebednarz@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2022-07-25 14:25:51
Data ostatniej modyfikacji	2022-07-25 14:25:51

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

UCHWAŁA NR XL/1153/18 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 24 kwietnia 2018 r. - MPZP „Park Kasprowicza - Jasne Błonia” w Szczecinie; teren elementarny S.Ł.1011.ZP

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

obszar wpisany do rejestru zabytków - wymaga opinii Konserwatora Zabytków pomnik (uchwała Rady Miasta) zgoda Zakładu Usług Komunalnych

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Trawka (lrawka@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2022-08-01 08:53:41
Data ostatniej modyfikacji	2022-08-01 08:53:41

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Na działce została ustanowiona służebność przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. - projekt należałoby uzgodnić z gestorem sieci

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak

- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
Z uwagą jak wyżej. Ponadto działka posiada użytek "dr" i jest administrowana przez ZDTiM z którym należałoby uzgodnić projekt. Nieruchomość wpisano do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr A-920

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Mateusz Kowalewski (mkowalewski@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2022-08-08 15:08:34
Data ostatniej modyfikacji	2022-08-08 15:08:34

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

Tak

Nie

Uwagi

Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:
WK

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Osoba odpowiedzialna	Bogna Kopczyńska (bkopczyn@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny
Data utworzenia	2022-08-17 14:03:41
Data ostatniej modyfikacji	2022-08-17 14:03:41

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony zabytków?

- Tak
 Nie

Uwagi

Projekt dotyczy obszaru Parku Miejskiego im. Jana Kasprowicza, wpisanego do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A-920 (nr dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.). W związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wymagają uzyskania pozwolenia właściwego konserwatora zabytków.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

UWAGA: Proponuje się zmianę lokalizacji, ponieważ na proponowanym terenie istnieją już trzy dzieła rzeźbiarskie. Jednocześnie projekt dotyczy obszaru w pobliżu niedawno zrewitalizowanego i powinien być zweryfikowany pod kątem czy nie koliduje z inwestycją zrealizowaną przez Miasto. Ostateczna forma projektu może odbiegać od pierwotnej z uwagi na konieczność uwzględnienia wytycznych konserwatorskich wynikających z ochrony zabytków.

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Karolina Szymańska (koleksin@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Kultury
Data utworzenia	2022-09-20 13:27:35
Data ostatniej modyfikacji	2022-10-03 15:09:13

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Na terenie Parku Kasprowicza obowiązuje m.p.z.p. Park Kasprowicza - Jasne Błonia, który dopuszcza lokalizację pomników w obszarze parku. Obszar Parku Kasprowicza jest wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rej. A-920 (nr dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.)

Czy zakres projektu spełnia wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami ?

- Tak
 Nie

Uwagi

Projekt jest ogólnodostępny, skierowany do szerokiej grupy odbiorców. Brak szczegółowych informacji na temat zastosowania dodatkowych środków zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2023? **(Dotyczy wyłącznie zadań nieinwestycyjnych)**

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Zakres projektu wymaga dłuższego okresu realizacji: 2023 r. opracowanie koncepcji projektowej (sugeruje się przeprowadzenie konkursu i wybór projektu przez niezależny i profesjonalny sąd konkursowy), 2024 r. realizacja zamierzenia, uzyskanie stosownych pozwoleń oraz wykonanie upamiętnienia i robót budowlanych związanych z montażem w przestrzeni publicznej.

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2023? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań inwestycyjnych)**

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2023?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez liderkę/lidera koszty.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
Kosztorys został konsultowany z wnioskodawcą.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	organizacja postępowania konkursowego na projekt ławeczki wraz z nagrodami konkursowymi	50000
2.	wykonanie ławeczki na podstawie wygranej pracy konkursowej wraz z robotami budowlanymi związanymi z montażem	200000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	250000

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak

- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
Należy uwzględnić koszty dbania o zrealizowany obiekt oraz koszty ewentualnych napraw związanych np. z aktami wandalizmu.

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	0

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
Konsultacja w zakresie kosztorysu, formy oraz lokalizacji.

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.
Wszelkie prace przy zabytku jakim jest Park Kasprowicza wymagają uzyskania pozwolenia właściwego konserwatora zabytków. Jednocześnie należy poczynić uzgodnienia z zarządcą terenu. Projekt będzie wymagał uzyskania zgody Rady Miasta Szczecin w postaci stosownej uchwały. Działania zostaną poprzedzone uzyskaniem opinii Zespołu pomnikowego oraz stanowiska Komisji ds. Kultury i Prezydenta Miasta. Sugeruje się przeprowadzenie procedury konkursowej, w której wyłoniona zostanie ostateczna forma zamierzenia, wybrana przez niezależny sąd konkursowy na podstawie wytycznych regulaminu konkursowego.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie

Uwagi
WK - posiłkując się również ogólnym stanowiskiem Zespołu pomnikowego - negatywnie odnosi się do wznoszenia w przestrzeni publicznej miasta komercyjnych, o niskiej wartości artystycznej i estetycznej trwałych elementów rzeźbiarskich jakimi są ławeczki pamiątkowe. Obiekty pomnikowe powinny być autorskimi, współczesnymi propozycjami zarówno w formie jak i idei oraz stanowić oryginalny i dobry wzór dla odbiorcy. Należy bardziej skupić się na nowoczesnej, aktualnej sztuce i wzbogacać o jej elementy przestrzeń publiczną miasta. Dodatkowo WK zaznacza, że planowany obiekt może być trudny do wkomponowania w istniejącą przestrzeń z uwagi na nagromadzenie różnorodnych form rzeźbiarskich o czym wspominają również WOŚ, BMKZ oraz ZUK, wskazując na przesycenie przestrzeni w rejonie Teatru Letniego dziełami rzeźbiarskimi.

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
Data utworzenia	2022-08-23 11:00:34
Data ostatniej modyfikacji	2022-08-23 11:00:34

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Pod względem bezpieczeństwa opiniuję pozytywnie. Jak zwykle obowiązuje warunek, aby wszelkie elementy wyposażenia należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo uczestników ruchu. Należy uwzględnić kwestię utrzymania (napraw, konserwacji) umieszczonych w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową. Teren zarządzany przez ZUK

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Kinga Bęben (kinga.beben@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych
Data utworzenia	2022-09-07 10:09:28
Data ostatniej modyfikacji	2022-09-07 10:09:28

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Nie wnosi sprzeciwu do projektu ławeczki Jacka Niezychowskiego. Sugeruje natomiast rozważyć usytuowanie ławeczki w innej lokalizacji. Miejsce przed wejściem do Teatru Letniego od strony Jasnych Błoni jest silnie akcentowane elementami rzeźbiarskimi. W otoczeniu znajdują się min.: Ogniste Ptaki oraz niedawno posadowiona rzeźba Heleny Majdaniec. Należałoby rozważyć czy wprowadzenie kolejnego elementu rzeźbiarskiego nie zdominuje istniejącego układu kompozycyjnego tej części Parku.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2022-09-28 14:24:54
Data ostatniej modyfikacji	2022-09-28 14:24:54

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

W związku z fakt, iż autorka projektu zweryfikowała metodę fundamentowania ławki uznają że negatywny wpływ realizacji projektu na systemy korzeniowe drzew będzie akceptowalny. Wprowadzono również zmianę w opisie wskazującą iż ostateczna lokalizacja w obrębie alei Fałata zostanie wybrana na etapie realizacyjnym. Jednocześnie w szczegółowym opisie projektu znajduje się informacja, że ławeczka stanie przed wejście do amfiteatru. Zważywszy na ustalenia poczynione w nieformalnym kontakcie z reprezentantem wnioskodawcy uznają, iż pozostawienie tego zapisu jest niedopatrzaniem.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Na etapie realizacji projektu Zespół Ogrodnik Miasta będzie w ramach uzgodnień egzekwował, aby ławeczka nie stała w bezpośredniej bliskości Teatru Letniego ze względu na przesylenie przestrzeni w jego rejonie dziełami rzeźbiarskimi