

Dane projektu	
Tytuł	Krokusowa Rewolucja-jeszcze więcej krokusów dla Szczecina
Numer	PZS/0014

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Adam Kulikowski (akulikow@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2023-04-27 15:14:02
Data ostatniej modyfikacji	2023-04-27 15:14:02

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy wartość projektu określona przez autora nie przekracza środków SBO przeznaczonych dla projektów z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym?
- Projektem Nieinfrastrukturalnym?

⊙ Projektem Mieszanym?

Weryfikacja merytoryczna wstępna

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Dorota Mikulska-Baltrukiewicz (dmikulsk@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości
Data utworzenia	2023-04-28 14:30:00
Data ostatniej modyfikacji	2023-04-28 14:30:00

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

Projekty infrastrukturalne i mieszane: Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

obr. 2138 dz. nr 19/10- właściciel Gmina Miasto Szczecin, trwały zarządca - instytucja; obr.1084 dz nr 12/21 -właściciel Gmina Miasto Szczecin; obr. 1039 dz nr 19 - właściciel Gmina Miasto Szczecin, obr. 2156 dz nr 2/13 - właściciel Gmina Miasto Szczecin; obr. 4080 dz. nr 76 - właściciel Gmina Miasto Szczecin; obr. 3009 dz. nr 49 - właściciel Gmina Miasto Szczecin, trwały zarządca - instytucja; obr.2036 dz. nr 3/25 - właściciel Gmina Miasto Szczecin, obr. 1026 dz. nr 2/6 - właściciel Gmina Miasto Szczecin; obr. 2139, dz. nr 3/7 - właściciel Gmina Miasto Szczecin; obr. 2004, dz. nr 1/31 - właściciel Gmina Miasto Szczecin, trwały zarządca - instytucja; obr. 4033 dz. nr 3/2 - właściciel Gmina Miasto Szczecin, obr. 2074 dz. nr 4/1 - właściciel Gmina Miasto Szczecin.

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2023-05-05 09:12:04
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-05 09:12:04

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się wnioskowanie zadanie

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się wnioskowanie zadanie

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

W przypadku zaznaczenia którejś z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.

Uwagi

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Mateusz Kowalewski (mkowalewski@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2023-05-05 10:19:42
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-05 10:19:42

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Śpiewak-Nowicka (aspiewak@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2023-05-09 09:58:47
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-09 09:58:47

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy? (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Trawka (lrawka@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2023-05-10 11:21:01
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-10 11:21:01

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

- działka nr 12/21 z obrębu 1084 jest w całości zabudowana pod Nabrzeże Starówka, która znajduje się w administracji Żegluga Szczecińskiej Turystyka i Wydarzenia - projekt należałoby z nimi uzgodnić, - działka nr 19 z obrębu 1039 administrowana jest przez ZUK z którym należałoby uzgodnić projekt, - działka nr 76 z obrębu 4080 administrowana jest przez ZUK z którym należałoby uzgodnić projekt, - działka nr4 3/25 z obrębu 2036, co do zasady administrowana jest przez ZUK, przy czym ZBiLK ma na tym terenie zawarte dwie umowy dzierżawy zawarte są na czas nieoznaczony z przeznaczeniem pod indywidualne miejsca postojowe, drobne usługi dla ludności, drogi dojazdowe o łącznej powierzchni 1160,00 m2, (miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 2150,04zł) oraz z przeznaczeniem pod stacje transformatorowe o powierzchni 150,00 m2, miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 276,75 zł.

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

j.w.

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela (np. trwałego zarządcy)?

- Tak
 Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
Z uwagi, że niektóre działki administrowane są przez ZUK - projekt należałoby z nim uzgodnić

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Ała Czeczela (aczeczela@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2023-05-16 08:39:57
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-16 08:39:57

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wydział Ochrony Środowiska

Osoba odpowiedzialna	Marta Safader-Domańska (msafader@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2023-05-22 13:13:50
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-22 13:13:50

lub spełnia inne kryterium klasyfikujące go jako projekt Zielonego SBO? Jeśli tak to jakie:

Projekt kwalifikuje się w całości do kategorii zielonego SBO na podstawie spełniania kryterium dotyczącego prowadzenie działań edukacyjnych, kulturalnych i informacyjnych: Projekt łączy ze sobą kilka obszarów w tym m.in.: promowanie postaw proekologicznych oraz integracja „ekologiczna” (wspólne i międzypokoleniowe sadzenie cebulek). Zadanie obejmuje także tereny prawobrzeżnej części Szczecina, co stanowi dodatkowy atut wniosku.

Czy Projekt Zielonego SBO zakłada realizację innych celów niż wskazane powyżej?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt kwalifikuje się do Zielonego SBO i czy może zostać skierowany do realizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Szczegółowa opinia WOŚr na temat projektu zostanie sformułowana w ramach konsultacji na etapie weryfikacji merytorycznej.

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Kinga Bęben (kinga.beben@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych
Data utworzenia	2023-07-10 13:33:30
Data ostatniej modyfikacji	2023-09-13 09:58:11

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2024 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2024? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2024?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	cebule krokusów 100 tyś. sztuk	180000
2.	krokuśniki 100 sztuk	10000
3.	gadżety reklamowe	8000
4.	transport i logistyka	1000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	199000

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	0

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.
Z zakresu projektu usunięto działkę 12/21, obręb 1084 Bulwary Nadodrzańskie z uwagi na brak miejsca do nasadzeń oraz Rondo Sybiraków. Obszary podlegające ochronie konserwatorskiej należy uzgodnić z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak

Nie

Uwagi

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Beata Cieloszyk (cieloszyk@zbilk.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Data utworzenia	2023-06-12 10:27:09
Data ostatniej modyfikacji	2023-09-13 10:57:15

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Wnioskodawca winien zmienić działkę do nasadzeń na Łasztowni. Zaleca się wystąpienie do ZUK z wnioskiem o opinię, czy organizowane na Łasztowni imprezy masowe nie spowodują trwałego zniszczenia nowych nasadzeń w tym rejonie. ponadto projekt klasyfikuje się do puli zielone SBO.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Grzegorz Jasiński (gjasi@mosrir.szczecin.pl)
Wydział	Miejski Ośrodek Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji
Data utworzenia	2023-06-23 07:21:42
Data ostatniej modyfikacji	2023-06-23 07:21:42

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Działka 1/31 obr. 2004 - istnieje miejsce do nasadzeń

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Leopold Korytkowski (leopold.korytkowski@zstw.szczecin.pl)
Wydział	Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia Spółka z o.o.
Data utworzenia	2023-06-26 08:53:49
Data ostatniej modyfikacji	2023-06-26 08:53:49

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

bez uwag, co najwyżej wg mojej opinii 8.000 zł to niewiele na ewentualną akcję promocyjną w stosunku do całego budżetu

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Joanna Markowska (jlukasie@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2023-06-26 13:08:03
Data ostatniej modyfikacji	2023-06-26 13:08:03

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

1) Zadanie należy realizować na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiadającej wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin, ze zm. Dokumentacja projektowa podlegać będzie uzgodnieniu w Wydziale Ochrony Środowiska. 2) Przy realizacji zadania należy uwzględnić konieczność sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji nasadzonej zieleni i przekazania jej do administratorów terenów, na których nasadzone będą kruszki oraz do Wydziału Ochrony Środowiska. 3) Część wskazanych w zadaniu terenów do nasadzeń została wpisana do rejestru zabytków (pl. Tobrucki, Różanka, Park im. Chopina, możliwość realizacji zadania na terenach wpisanych do rejestru zabytków uzależniona będzie od uzyskania zgody Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie. Obszar nasadzeń obejmuje również tereny ochrony konserwatorskiej ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, np. Nabrzeże Starówka. 4) Wszelkie nasadzenia, które wykonywane będą w strefach ochrony drzew, realizowane muszą być w sposób minimalizujący negatywny wpływ prac na stan drzew oraz strukturę podłoża. Obowiązuje realizacja nasadzeń i wszystkich czynności z nimi związanymi w sposób niepowodujący nadmierowego zagęszczenia podłoża. W strefach SOD należy przestrzegać co najmniej zakazu poruszania się i postoju pojazdów, składowania materiałów, lokalizacji zaplecza niezbędnego do wykonania nasadzeń. 5) Przy wycenie prac należy ująć koszty: a) sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin oraz uzgodnienia jej w Wydziale Ochrony Środowiska, a także konieczność uzgodnienia dokumentacji projektowej z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, b) sporządzenia i przekazania do administratorów oraz Wydziału Ochrony Środowiska powykonawczej inwentaryzacji posadzonej zieleni, c) w przypadku realizacji prac w strefach ochrony drzew - zabezpieczenia istniejącej zieleni oraz po gleby.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Realizacja zadania na części terenów wskazanych w zadaniu uzależniona jest od uzyskania zgody Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
Data utworzenia	2023-07-04 08:53:17
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-25 14:33:17

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Zgodnie z opinia Tramwajów Szczecińskich na Rondzie Sybiraków w ramach realizowanej inwestycji zostanie posadzonych 11 840 szt krokusów oraz 156 róż,. W związku z powyższym Rondo Sybiraków nie powinno wchodzić w zakres tego projektu. Po usunięciu z zadania lokalizacji Ronda Sybiraków pozytywnie

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Matusiak-Garbarska (agnmatu@ts.szczecin.pl)
Wydział	Tramwaje Szczecińskie
Data utworzenia	2023-07-05 11:28:09
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-26 07:01:00

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

W ramach realizowanej przez Tramwaje Szczecińskie Sp z o.o. inwestycji na Rondzie Sybiraków zostanie posadzonych 11 840 szt. krokusów oraz 156 róż, w związku z tym Rondo Sybiraków nie powinno wchodzić w zakres przedmiotowego projektu. do pozostałych proponowanych lokalizacji nie wnosimy zastrzeżeń.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Projekt został zmieniony. Usunięto z zakresu projektu Rondo Sybiraków.

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Michał Dębowski (mdebow@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny
Data utworzenia	2023-07-13 15:31:18
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-13 15:31:18

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Wskazane we wniosku lokalizacje znajdują się terenach: parku miejskiego tzw. Różanka, przy ul. Jasienicy 8 wpisanym do rejestru zabytków pod nr rej. A-257 (dec. wcz znak: DZ-4200/4/0/2006 z dnia 04.04.2006 r.), Placu Tobruckiego wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod nr rej. A-676 (dec. wcz znak: DZ-4140/12-2/AR/2010 z dnia 07.09.2010 r.), na terenie Parku im. Kasprowicza wpisanym do rejestru zabytków pod nr rej. 920 (dec. wcz znak: PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.), obszarze zespołu urbanistycznego „Kückenmühle” wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod nr rej. A-1035 (dec. wcz znak: Kl.III-5340/4/84 z dnia 10.04.1984 r.) oraz w obrębie układu urbanistycznego „Starego Miasta” wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod nr rej. A-1 (dec. wcz znak: K.0.I-3/52 z dnia 28.11.1952r.), tym samym podlegają ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 - tekst jednolity). Ponadto Plac Teatralny położony jest na obszarze układu urbanistycznego Śródmieścia w Szczecinie, który jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Ponadto skwer im. Ks. Świetlińskiego stanowi dawny cmentarz ewangelicki ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Objęte wnioskiem lokalizacje objęte są szczególnymi warunkami wynikającymi z ochrony konserwatorskiej, w tym w zakresie historycznego zagospodarowania terenu, form komponowanej zieleni itd.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

W przypadku obszarów wpisanych do rejestru zabytków typując miejsca do wysadzenia roślin należy wziąć pod uwagę historyczne zagospodarowanie oraz układ komponowanych nasadzeń roślinnych. Wyklucza się lokalizację roślin w miejscach kolidujących z historyczną kompozycją, w tym układem rabat kwiatowych, przebiegiem alei parkowych itd. W szczególności ograniczenia ściśle komponowanych i dobrze udokumentowanych kompozycji ozdobnego skweru na pl. Tobruckim oraz Ogrodu Różanego. Dokładna analiza ilości oraz rozmieszczenia nasadzeń powinna zostać wskazana w dokumentacji konserwatorskiej będącej częścią projektu dla przedmiotowego zadania. Realizacja projektu będzie wymagała pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), w przypadku obszarów objętych wpisem do rejestru zabytków.

