

Dane projektu	
Tytuł	GOL w Parku Międzyosiedlowym! Boisko do piłki nożnej.
Numer	POG/0012

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Wiktoria Zacha (wzacha@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2024-03-27 13:33:48
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-27 13:33:48

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor projektu zawarł informacje o ogólnodostępności i nieodpłatności projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

- Tak

Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy wartość projektu określona przez autora mieści się w puli środków SBO przeznaczonych na projekty z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

Uwagi

Weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym
- Projektem Nieinfrastrukturalnym

○ Projektem Mieszanym

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	JOANNA JEDLIŃSKA (jjedlin@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2024-03-27 14:07:44
Data ostatniej modyfikacji	2024-03-27 14:07:44

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Jowita Chabowska (jchabow@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości
Data utworzenia	2024-03-28 11:10:28
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-27 14:37:03

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

Projekty infrastrukturalne i mieszane: Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

Działka nr 3/1 z obrębu 2074, własność Gmina Miasto Szczecin Działka nr 4/1 z obrębu 2074, własność Gmina Miasto Szczecin

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Anna Bojek (apawla@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2024-04-03 14:06:14
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-27 13:21:19

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoba odpowiedzialna	Grzegorz Dybicz (gdybicz@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2024-04-05 14:56:15
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-29 15:39:49

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Obowiązuje plan miejscowy - „Pogodno- Taczaka” w Szczecinie - Uchwała Rady Miasta Szczecin z dnia 23.05.2017r. , teren elementarny : Z.P.6010.ZP o ustaleniach: § 16. Teren elementarny Z.P.6010.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zieleń urządzona; 2) w granicach wydzielenia wewnętrznego o symbolu 1.KS - parking dla samochodów osobowych 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: (...) 4) w granicach wydzielenia wewnętrznego 2.ZP: a) zakazuje się zagospodarowania tymczasowego w formie tymczasowych obiektów budowlanych, z wyłączeniem naziemnych urządzeń sportowych, b) dopuszcza się obecne zagospodarowanie terenu; 5) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury typu ławki, piaskownice, huśtawki, drabinki, pergole, wodotryski, itp. oraz naziemnych urządzeń sportowo - rekreacyjnych; (...) Na działce nr 3/1 z obrębem 2074 w myśl ustalenia w/w § 16. ust. 5 planu miejscowego jest możliwa budowa boiska piłkarskiego (jako naziemnego urządzenia sportowego).

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy? (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

Budowa boiska piłkarskiego z jego urządzeniami stanowi tzw. „małą architekturę” i zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28) ustawy Prawo budowlane wymaga zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę jako obiekt małej architektury w miejscu publicznym. Do zgłoszenia należy dołączyć projekt zagospodarowania terenu (na aktualnej mapie do celów projektowych) wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane, zgodnie z art. 30 ust. 2a pkt 1) i 5) ustawy Prawo budowlane.

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2024-04-08 13:14:49
Data ostatniej modyfikacji	2024-04-08 13:14:49

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie.

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie.

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

W przypadku zaznaczenia którejs z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.

Uwagi

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Grzegorz Jankowski (gjankow@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2024-04-10 23:13:12
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-27 13:12:15

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji(np.

trwałego zarządcy)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
ze względu na użytek "Bz" wskazana opinia ZUK po rozszerzeniu projektu opinia bez zmian

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Ewa Bugaj (ewa.bugaj@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych
Data utworzenia	2024-06-03 07:52:02
Data ostatniej modyfikacji	2024-06-04 10:15:30

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2025 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2025? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2025?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	projekt+realizacja	650000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	650000

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak

- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	koszty utrzymania	40000
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	40000

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

- Tak

- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
W zakresie działki oraz zakresu zadania. Zmiana została zaakceptowana przez Wnioskodawczynię.

Czy jednostka wiodąca wystąpiła o opinię projektu do innych jednostek?
W przypadku pozytywnej odpowiedzi należy opisać szczegóły konsultacji.

- Tak
- Nie

Uwagi
WOŚr

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie

Uwagi

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Joanna Czerwińska (jczzerwinska@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Ochrony Środowiska
Data utworzenia	2024-05-24 10:03:47
Data ostatniej modyfikacji	2024-05-29 15:25:14

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Pierwsza opinia: 1. Budowa boiska o standardowych wymiarach (dla boiska Orlik są to wymiary 62 x 30 m) na działce 3/1 wiązałyby się z koniecznością wycinek sadu owocowego stanowiącego istotny walor parku międzyosiedlowego. Budowa boiska możliwa jest w wymiarach niestandardowych, na miejscu starego boiska (bez konieczności wycinki drzew), które zlokalizowane jest na działce 3/1 i 4/1 obręb 2074 wobec czego należy we wniosku ująć także działkę 4/1 nie wskazaną w formularzu wniosku. 2. Zadanie należy realizować na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiadającej wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dn. 23.03.2021r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin, z późn. zm., spełniającej założenia polityki zrównoważonego gospodarowania istniejącymi zasobami zieleni miasta poprzez: - Ograniczenie wycinek zieleni do niezbędnego minimum, tj. jedynie do okazów w złym stanie zdrowotnym stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz drzew, które znajdują się w nie dającej się uniknąć kolizji z projektowaną infrastrukturą. W przypadku konieczności wycinki drzew/krzewów w projekcie należy uwzględnić wykonanie nasadzeń wyrównujących za usuwaną zielenią - liczbą nasadzeń oraz parametry materiału szkółkarskiego powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21. - Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić z poszanowaniem zieleni istniejącej, należy uwzględnić ograniczenie ingerencji robót budowlanych w strefy ochronne drzew oraz zaplanować prace w taki sposób, aby nie ingerować w strefy ochrony drzew. Obowiązuje stosowanie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ robót budowlanych na stan drzew i krzewów. - W przypadku możliwych kolizji z systemem korzeniowym należy stosować rozwiązania minimalizujące ryzyko uszkodzenia korzeni. - Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić z poszanowaniem zieleni istniejącej, należy uwzględnić ograniczenie ingerencji robót budowlanych w strefy ochronne drzew oraz zaplanować prace w taki sposób, aby nie ingerować w nienaruszalną strefę ochrony drzew. Obowiązuje stosowanie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ robót budowlanych na stan drzew i krzewów. - W trakcie realizacji inwestycji należy przewidzieć przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych drzew znajdujących się w zasięgu oddziaływania robót w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników oraz długowieczności drzewostanu. 3. Wniosek nie uwzględnia wykonania nasadzeń np. drzew i krzewów jako zieleni izolacyjnej, oddzielającej boisko od pozostałych części funkcjonalnych terenu. 4. Projekt musi spełniać zasady projektowania uniwersalnego. Dokumentację projektową należy uzgodnić z Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych, działającą przy Prezydencie Miasta Szczecin. 5. Dokumentacja projektowa dla zadania podlegać będzie uzgodnieniu w Wydziale Ochrony Środowiska i będzie rozpatrywana pod kątem zgodności z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin oraz sposobu zagospodarowania terenu. Przed zleceniem wykonania dokumentacji projektowej należy wystąpić do WOŚr o wydanie wytycznych projektowych. Na potrzeby realizacji zadania należy opracować koncepcję fragmentu parku (obszar do ustalenia z ZUK i WOŚr) do uzgodnienia z WOŚr przed wykonaniem pełnej dokumentacji projektowej. 6. Przy wycenie prac należy ująć koszty: - sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin (inwentaryzacja zieleni, projekt gospodarki drzewostanem, projekt ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym, projekt zieleni), - przeprowadzenie prac z zakresu gospodarki drzewostanem, - zabezpieczenia drzew na okres trwania robót, - zapewnienie inwestorskiego nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w przypadku wykonania nasadzeń wyrównujących - również w okresie gwarancyjnym.

Drua opinia: 1. Zadanie należy realizować na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiadającej wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dn. 23.03.2021r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin, z późn. zm., spełniającej założenia polityki zrównoważonego gospodarowania istniejącymi zasobami zieleni miasta poprzez: - Ograniczenie wycinek zieleni do niezbędnego minimum, tj. jedynie do okazów w złym stanie zdrowotnym stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz drzew, które znajdują się w nie dającej się uniknąć kolizji z projektowaną infrastrukturą. W przypadku konieczności wycinki drzew/krzewów w projekcie należy uwzględnić wykonanie nasadzeń wyrównujących za usuwaną zielenią - liczbą nasadzeń oraz parametry materiału szkółkarskiego powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Zarządzeniu Nr 140/21. - Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić z poszanowaniem zieleni istniejącej, należy uwzględnić ograniczenie ingerencji robót budowlanych w strefy ochronne drzew oraz zaplanować prace w taki sposób, aby nie ingerować w strefy ochrony drzew. Obowiązuje stosowanie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ robót budowlanych na stan drzew i krzewów. W przypadku możliwych kolizji z systemem korzeniowym należy stosować rozwiązania minimalizujące ryzyko uszkodzenia korzeni. - Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić z poszanowaniem zieleni istniejącej, należy uwzględnić ograniczenie ingerencji robót budowlanych w strefy ochronne drzew oraz zaplanować prace w taki sposób, aby nie ingerować w nienaruszalną strefę ochrony drzew. Obowiązuje stosowanie rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ robót budowlanych na stan drzew i krzewów. - W trakcie realizacji inwestycji należy przewidzieć przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych drzew znajdujących się w zasięgu oddziaływania robót w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników oraz długowieczności drzewostanu. 2. Projekt musi spełniać zasady projektowania uniwersalnego. Dokumentację projektową należy uzgodnić z Powiatową Społeczną Radą ds. Osób Niepełnosprawnych, działającą przy Prezydencie Miasta Szczecin. 3. Dokumentacja projektowa dla zadania podlegać będzie uzgodnieniu w Wydziale Ochrony Środowiska i będzie rozpatrywana pod kątem zgodności z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin oraz sposobu zagospodarowania terenu. Przed zleceniem wykonania dokumentacji projektowej należy wystąpić do WOŚr o wydanie wytycznych projektowych. Na potrzeby realizacji zadania należy opracować koncepcję fragmentu parku (obszar do ustalenia z ZUK i WOŚr) do uzgodnienia z WOŚr przed wykonaniem pełnej dokumentacji projektowej. 4. Przy wycenie prac należy ująć koszty: - sporządzenia dokumentacji projektowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin (inwentaryzacja zieleni, projekt gospodarki drzewostanem, projekt ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym, projekt zieleni), - przeprowadzenie prac z zakresu gospodarki drzewostanem, - zabezpieczenia drzew na okres trwania robót, - zapewnienie inwestorskiego nadzoru dendrologicznego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w przypadku wykonania nasadzeń wyrównujących - również w okresie gwarancyjnym.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi

Pierwsza opinia: NIE WOŚr wyda pozytywną opinię dla wniosku SBO jeżeli: - Zakres wniosku zostanie powiększony o działkę nr 4/1 obręb 2074 lub zostanie wskazana działka 12/16, przy czym w tej sytuacji montaż urządzeń powinien zostać poprzedzony kompleksową koncepcją zagospodarowania całego terenu elementarnego w celu zachowania spójności kompozycyjnej i funkcjonalnej terenu zieleni. - Wniosek zostanie poszerzony o wykonanie nasadzeń drzew i krzewów, koszt związany z zakupem i wykonaniem i pielęgnacją nasadzeń należy uwzględnić w kosztorysie wniosku. - Doprecyzowany zostanie rozmiar boiska i jego lokalizacja (na miejscu starego boiska), bez kolizji z istniejącym drzewostanem. Drua opinia: TAK