

Dane projektu

Tytuł	HALO! CZYJA TO RZEŻBA? Wykonanie tabliczek informacyjnych dla rzeźb i pomników na obszarze Śródmieście Płn i Łękno
Numer	ŚPŁ/0012

Weryfikacja ogólna:

Wydział - Biuro Dialogu Obywatelskiego

Osoba odpowiedzialna	Adam Kulikowski (akulikow@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2023-05-24 13:24:41
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-24 13:24:41

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt został złożony do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do autora i współautorów (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail oraz miejsce zamieszkania)?

- Tak
 Nie

Uwagi

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autora projektu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie budzi wątpliwości pod względem jasności, konkretności, jednoznaczności opisu?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do odpowiedniej kategorii i obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy autor prawidłowo wskazał lokalizację projektu, w szczególności czy wskazał numer działki i obręb?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy w formularzu projektu zostały prawidłowo złożone wszystkie wymagane oświadczenia?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy opis projektu nie zawiera wskazania potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy wartość projektu określona przez autora nie przekracza środków SBO przeznaczonych dla projektów z danej kategorii i danego obszaru lokalnego?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt jest zlokalizowany wyłącznie w granicach administracyjnych Miasta?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak
- Nie

Uwagi

Czy weryfikowany projekt jest:

- Projektem Infrastrukturalnym?
- Projektem Nieinfrastrukturalnym?

○ Projektem Mieszanym?

Weryfikacja merytoryczna wstępna

Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Aleksandra Łukasiewicz (alukasiew@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2023-05-25 09:11:16
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-25 09:11:16

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy inwestycja jest już uwzględniona w budżecie Miasta, bądź jest zaplanowana na kolejne lata budżetowe (w perspektywie dwóch kolejnych lat)?

- Tak
 Nie

Uwagi

W aktualnym WPRS nie znajduje się przedmiotowe zadanie

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?
 innym projektem realizowanym przez Miasto?
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?
 nie dotyczy

W przypadku zaznaczenia którejś z powyższych opcji proszę o uzasadnienie.

Uwagi

Czy w związku z dokonaną weryfikacją projekt mógłby zostać zrealizowany w Szczecinie?

- Tak
 Nie

Uwagi

Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Mateusz Kowalewski (mkowalewski@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2023-05-25 09:24:39
Data ostatniej modyfikacji	2023-05-25 09:24:39

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

Tak

Nie

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoba odpowiedzialna	Joanna Kaczor (jsuhecka@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Architektury i Budownictwa
Data utworzenia	2023-05-25 14:29:41
Data ostatniej modyfikacji	2023-08-25 14:49:37

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Na działce nr 3/7, 3/6 z obrębu 2139 obowiązuje UCHWAŁA NR XL/1153/18 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Kasprowicza - Jasne Błonia” w Szczecinie. Teren elementarny: S.Ł.1011.ZP dz. nr 3/7, 3/6 z obr. 2139 Na działce nr 20 z obrębu 1024 i na działce nr 3 (lokalizacja: z obrębu 1025 obowiązuje UCHWAŁA NR XI/233/11 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 12 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum - Żółty Szlak” w Szczecinie. Teren elementarny: S.P.5001.KD.Z dz. nr 20 z obr. 1024 Teren elementarny: S.P.5002.KD.Z dz. nr 3 z obr. 1025

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy? (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

Teren Parku Kasprowicza wpisany jest do rejestru zabytków - wymaga uzyskania decyzji konserwatorskiej na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku. Aleja Papieża Jana Pawła II (działka nr 20 z obrębu 1024, działka nr 3 z obrębu 1025) - teren znajduje się w obrębie historycznego układu przestrzennego części Śródmieścia - wymagana opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków.

WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Agnieszka Buczek (abuczek@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2023-05-29 12:46:19
Data ostatniej modyfikacji	2023-08-23 11:37:48

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Działka nr 3 z obr. 1025 (pas drogi powiatowej - deptak) brak obciążeń

Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela (np. trwałego zarządcy)?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
Projekt należy skonsultować z ZDiTM dz. nr 23(dr) z obr. 1025 oraz ZUK dz. 3/6 i 3/7 z obr. 2139 (park i teatr)

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Monika Mroczkowska Monika Mroczkowska (mmrocz@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2023-06-01 14:16:12
Data ostatniej modyfikacji	2023-08-23 14:15:59

Czy miejsce realizacji projektu zostało przeznaczone na sprzedaż lub jest objęte którymkolwiek z etapów procedury przygotowania do zbycia?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy miejsce realizacji projektu jest terenem inwestycyjnym lub stanowi dla Gminy rezerwę na inny (określony) cel inwestycyjny?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Sylwia Filip-Karpowicz (sfilip@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Stanowiska ds. ewidencjonowania zasobów i nabywania nieruchomości
Data utworzenia	2023-06-20 08:17:20
Data ostatniej modyfikacji	2023-08-23 14:05:21

Kto jest właścicielem (lub użytkownikiem wieczystym) działki, na której zaplanowano działanie?

Projekty infrastrukturalne i mieszane: Gmina Miasto Szczecin, Skarb Państwa (terenem gospodaruje Prezydent wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej), Spółdzielnia Mieszkaniowa, Komunalna jednostka organizacyjna (własność/użytkowanie wieczyste/trwały zarząd), kapitałowa spółka handlowa, w której Miasto posiada udziały odpowiadające 100% kapitału zakładowego oraz instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Szczecin.

Projekty nieinfrastrukturalne (tzw. miękkie): pozostałe.

Nowa lokalizacja: dz. nr 20 obręb 1024 właściciel: Gmina Miasto Szczecin dz. nr 3/7 obręb 2139 właściciel: Gmina Miasto Szczecin dz. nr 3/6 obręb 2139 właściciel: Gmina Miasto Szczecin dz. nr 3 obręb 1025 właściciel: Gmina Miasto Szczecin Poprzednia lokalizacja: 1. nr 20 z obr. 1024- własność: Gmina Miasto Szczecin, 2. nr 3/7 z obr. 2139- własność: Gmina Miasto Szczecin, 3. nr 3/6 z obr. 2139- własność: Gmina Miasto Szczecin.

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Osoba odpowiedzialna	Michał Dębowski (mdebow@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny
Data utworzenia	2023-07-10 13:57:04
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-10 13:57:04

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony zabytków?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wskazane lokalizacje znajdują się terenach: Parku im. Kasprowicza wpisanym do rejestru zabytków pod nr rej. 920 (dec. wcz znak: PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.) oraz na obszarze układu przestrzennego Śródmieścia wpisanego do gminnej ewidencji zabytków. Ponadto tereny te są objęte ochroną konserwatorską na mocy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: „Park Kasprowicza – Jasne Błonia” przyjętego uchwałą Nr XL/1153/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 30 maja 2018 r. oraz „Centrum Złoty Szlak” przyjętego uchwałą Nr XI/233/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 września 2011 r. W związku z tym nieruchomości objęte wnioskiem są terenami podlegającymi szczególnym zasadom wynikającym z ochrony konserwatorskiej historycznej kompozycji i ładu przestrzennego.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany w wskazanej lokalizacji?

- Tak
 Nie

Uwagi

Forma oznaczników powinna być dostosowana skalą i lokalizacją do charakteru zabytkowego obszaru i formy akcentu rzeźbiarskiego, tak aby nie powodować nadmiernej ingerencji w walory ekspozycyjne rzeźb. Wskazane jest odstąpienie od dublowania tablic, w przypadku obiektów, które mają już wykonane tablice w systemie SIM - np. rzeźba Ogniste Ptaki Władysława Hasióra. Realizacja projektu wskazanego we wniosku jest możliwa, jednakże w przypadku obszarów wpisanych do rejestru lub objętych gminną ewidencją zabytków wymagane będzie uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub uzgodnienia, zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Na etapie formułowania założeń do dokumentacji budowlanej wskazane jest wystąpienie do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o wydanie zaleceń konserwatorskich.

Weryfikacja merytoryczna końcowa

Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Karolina Szymańska (koleksin@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Kultury
Data utworzenia	2023-08-22 12:28:35
Data ostatniej modyfikacji	2023-08-24 12:09:13

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak
 Nie

Uwagi

Wskazane lokalizacje należą do obszarów lub obiektów wpisanych do rejestru zabytków a także objętych ochroną na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Czy zakres projektu uwzględnia - o ile to jest możliwe - wymogi projektowania uniwersalnego lub racjonalnych usprawnień oraz inne wymagania w zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno- komunikacyjnej, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami?

- Tak
 Nie

Uwagi

Projekt zakłada wykonanie tabliczek informacyjnych dla obiektów znajdujących się w zagospodarowanej przestrzeni publicznej. Projekt jest ogólnodostępny, skierowany do szerokiej grupy odbiorców. Tabliczki należy realizować zgodnie z wytycznymi Koordynatora ds. dostępności.

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2024 roku? (Dotyczy wyłącznie zadań nieinfrastrukturalnych)

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2024? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich jak: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne. **(Dotyczy wyłącznie zadań infrastrukturalnych lub mieszanych)**

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów, bez których mieszkańcy nie będą mogli w pełni korzystać z efektów realizacji projektu złożonego w ramach edycji SBO 2024?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy istnieją możliwości techniczne realizacji projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania - nawet jeśli zgadza się on z wyliczeniami autora. Proszę także zaktualizować wskazane przez autora koszty.

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi
Łączny szacunkowy koszt zrealizowania zadania (wykonanie 10 tabliczek wraz z montażem) mieści się w 95000,00 zł (cena tabliczek zależna od ich wielkości, użytego materiału i sposobu wykonania).

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	wykonanie 10 tabliczek wraz z montażem	95000
	Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:	95000

Czy w przypadku ujęcia projektu w kategorii Zielonego SBO, ujęte w kosztach elementy projektu nie związane z kryteriami środowiskowymi przekraczają 30% wartości całego projektu? **(Dotyczy wyłącznie projektów Zielonego SBO)**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi proszę o przedstawienie szczegółów.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:	0

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy projekt spełnia wymogi ogólnodostępności i nieodpłatności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z autorem projektu?

- Tak
 Nie
 Nie dotyczy

Uwagi

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.
Realizacja zadania będzie wymagała uzgodnień konserwatorskich oraz uwzględnienia zapisów m.p.z.p. i prawa budowlanego. Na etapie realizacji zadania niezbędne będą uzgodnienia z zarządcami terenu oraz BMKZ. Forma oznaczników powinna być dostosowana skalą i lokalizacją do charakteru zabytkowego obszaru i formy akcentu rzeźbiarskiego. Wskazane jest odstąpienie od dublowania tablic, w przypadku obiektów, które mają już wykonane tablice w systemie SIM.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
 Nie

Uwagi

Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego
Data utworzenia	2023-07-19 11:52:48
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-19 11:52:48

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Odnosząc się do proponowanego sposobu realizacji projektu-pozytywnie /dz 20 dr obr 1024/

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Paweł Szczyrski (pszczyr@um.szczecin.pl)
Wydział	Koordinator ds. dostępności
Data utworzenia	2023-07-25 11:23:14
Data ostatniej modyfikacji	2023-07-25 11:23:14

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Projekt oceniam jako potrzebny i wartościowy. Pomysł aby opisywać tabliczkami rzeźby i pomniki w Szczecinie nie jest nowy, ponieważ część z tych informacji zostało wcześniej umieszczona przez Miasto Szczecin. Odnosząc się do kwestii dostępności tabliczki winny być tworzone w oparciu o wskazania systemowe wynikające z SIM (które to powstały wiele lat temu). Przy ich opracowaniu uwzględnić należy zasady projektowania uniwersalnego tak aby jak największa ilość użytkowników mogła z nich skorzystać (jako ważne należy uwzględnić w szczególności: tło i czcionkę; rodzaj czcionki (bezszerzyfowa) i jej rozmiar; kolor czcionki; justowanie. Odrębna kwestią jest wskazany kod QR, który winien prowadzić do cyfrowo dostępnej strony internetowej (wraz z wersją mobilną z uwagi na funkcjonalność rozwiązania zaproponowaną przez Autorkę projektu) z informacjami o rzeźbach, pomnikach i ich twórcach. Wiedza ta została zebrana kilka lat temu w książce przygotowanej przez byłą pracownicę Wydziału Kultury ale nie posiadam informacji czy została ona udostępniona na jakiegokolwiek stronie internetowej.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi

Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Kinga Bęben (kinga.beben@zuk.szczecin.pl)
Wydział	Zakład Usług Komunalnych
Data utworzenia	2023-09-19 12:19:43
Data ostatniej modyfikacji	2023-09-19 13:13:26

Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji
Działka 3/7, obręb 2139, działka 3/6, obręb 2139 Tereny administrowane przez ZUK są wpisane do rejestru zabytków, konieczne będzie uzyskanie zezwolenia WKZ na montaż tabliczek. Podobny projekt został zaproponowany dla innych dzielnic Szczecina - wskazane ujednoczenie wyglądu tabliczek dla obu projektów.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
 Nie

Uwagi
